

Общие условия продажи, действующие в:
Питомнике Ян Чеплуха
Питомнике Анна Чеплуха-Ковальска
Питомнике Чеплуха – Киштоф Ковальски

Общие положения:

1. Настоящие условия являются интегральной частью всех договоров, заключаемых Продавцом, в том числе договоров купли-продажи, договоров поставки, любых устанавливаемых отношений, согласований и предложений. Условия вступают в силу с момента подтверждения Продавцом заказа Покупателя или выставления счета и подписью Покупателя на вышеупомянутых документах.
2. Любые изменения настоящих условий вступают в силу лишь при их письменном оформлении.
3. Заказы на посадочный материал могут быть оформлены лично, по почте, по факсу или по электронной почте. Последовательность реализации заказов зависит от порядка их поступления.

Предложения и заключение договоров:

1. Предложение Продавца не является предложением в понимании положений Гражданского кодекса.
2. Предложение действительно до исчерпания запасов.
3. Заказы, поступающие Продавцу, становятся действительными с момента их письменного подтверждения Продавцом.
4. С целью приобретения посадочного материала допускается:
 - заключение договоров, в которых определяются принципы сотрудничества;
 - задаток

Условия оформления заказов:

1. Только заказ с подписью заказчика присланный по почте, по факсу или по электронной почте является основанием для заключения договора купли-продажи.
2. Каждый клиент, который в текущем сезоне делает заказ на сумму, превышающую:
 - a. 30 000,00 PLN на посадочный материал;
 - b. 10 000,00 PLN на голубику,обязуется к внесению задатка в размере 30% от суммы заказа. Задаток вносится наличными либо на банковский счёт, поданный продавцом на подтверждении заказа в течение 7 рабочих дней от даты подтверждения заказа.
3. Задаток засчитывается в счёт оплаты заказа. В случае отказа от заказа либо невыполнение условий Покупателем (неоплата заказанного товара), задаток не возвращается (ст. 394 ГК РП), если другое не согласовано с Продавцом.
4. Стихийные бедствия т.к. засуха, мороз, град либо другие непредвиденные и состоявшиеся не по вине Сторон обстоятельства (форс-мажор) не являются нарушением условий договора Продавцом и не обязывают его к возврату задатка в двукратном размере.
5. Изменение позиций заказа или их количеств требует подтверждения со стороны Продавца, которое должно быть предоставлено в письменной форме, либо посредством электронной почты.
6. Изменение позиций заказа или их количеств без согласования и подтверждения Продавцом не изменяет обязательств соблюдения условий договора т.е. Покупатель обязан оплатить и забрать в оговоренные сроки весь заказ.
7. Изменение позиций заказа или их количеств по согласованию с Продавцом ведёт к изменению условий договора в части количества, позиций и цены. Уплаченный задаток засчитывается в счёт оплаты стоимости изменённого заказа.
8. Невостребованный в установленные сроки товар либо отсутствие оплаты даёт право Продавцу по своему усмотрению требовать оплаты и принятия товара Покупателем либо воспользоваться правами, предусмотренными пт.6 раздела Исполнение условий договора данных Общих условий продажи.

Цены:

1. Цены на продаваемый товар указаны в прайс-листе.
2. Цены в прайс-листе являются ценами нетто.
3. Продавец оставляет за собой право на изменение цен в течение сезона.
4. Цены на товар не включают в себя транспортных расходов при доставке товаров за пределы РП.
5. Текущий прайс-лист действителен до момента оформления нового прайс-листа.
6. Оптовые цены применяются к заказам на сумму от 500 PLN на товар в количестве от 5 шт растений одного сорта.
7. Клиенты, которые выставляют счёт-фактуру VAT RR, получают подтверждение доставки товара. Цены указанные в подтверждении доставки товара являются ценами нетто, к которым необходимо добавить налог НДС (в соответствии с Законом РП от 11 марта 2004 г. о налоге на товары и услуги).

Скидки:

1. Скидки предоставляются только на взрослый посадочный материал. Величина скидки устанавливается на основании суммарной стоимости заказов с текущего либо предыдущего года.
2. Размеры скидок:
 - 5% - при покупке на сумму от 2 000 до 5 000 PLN
 - 10% - при покупке на сумму от 5 000 до 10 000 PLN
 - 15% - при покупке на сумму от 10 000 PLNДополнительные скидки:
 - 2% - при оплате наличными или переводом в течение 3 дней от даты доставки либо даты выставления фактуры
 - 5% - при использовании собственного транспорта для заказов с доставкой на территории РП.

Платежи:

1. Реализация заказов осуществляется при условии 100% предоплаты.
2. При реализации товаров с доставкой на территории РП допускается:
 - оплата наличными при доставке либо отгрузке товара со склада продавца.
 - банковский перевод на 30 дней со дня выставления фактуры. В случае первой покупки обязательный расчёт наличными в момент доставки либо отгрузки товара со склада продавца.
3. Физические лица, осуществляющие хозяйственную деятельность на основании записи в Реестре субъектов хозяйственной деятельности, как и физические лица, не имеющие записи в Реестре субъектов хозяйственной деятельности, с целью получения отсрочки платежа должны предоставить следующие документы:
 - удостоверение личности;
 - выписка из Реестра субъектов хозяйственной деятельности (если осуществляют деятельность на основании записи в Реестре).
4. Клиенты являющиеся коммерческими организациями с целью получения отсрочки платежа должны предоставить следующие документы:
 - выписку из Национального судебного реестра;
 - номер NIP, REGON.
5. В случае просрочки платежа, Продавец вправе насчитать предусмотренные законом проценты за просрочку платежа.
6. Несоблюдение условий платежа либо наличие обстоятельств, вызывающих сомнения относительно платежеспособности и добросовестности Покупателя, дают право Продавцу на требование немедленного погашения всех задолженностей. В данном случае Продавец вправе отказаться от еще не реализованных договоров.

Выполнение условий договора:

1. При наступлении стихийных бедствий, как напр. засуха, мороз, град либо других непредвиденных и состоявшихся не по вине Сторон обстоятельств (форс-мажор), срок поставки продлевается на срок действия данных обстоятельств. Если в результате в/у обстоятельств поставка станет невозможной, Продавец освобождается от обязательства осуществить поставку. Покупатель не имеет права требовать в таком случае возмещения ущерба.

2. Согласованные в договоре сроки поставки являются приблизительными.
3. В случае исчерпания товара данного сорта, Продавец может реализовать заказ путем замены недостающих позиций другими сортами с подобными параметрами, если только Покупатель в письменной форме этого не запретит.
4. В случае, если объём заказанного товара не достаточен для полной загрузки транспортного средства Продавца, осуществление доставки реализуется путём совмещения нескольких заказов до максимально возможного заполнения транспортного средства, что может привести к увеличению сроков доставки.
5. Если Покупатель не оплатил товар и не востребовал его в согласованный срок, Продавец без предварительного уведомления с требованием оплаты и получения товара вправе продать товар третьему лицу.
6. Если Покупатель оплативший товар не востребовал его в согласованный срок, он обязан нести издержки хранения товара. Продавец оставляет за собой право продать такой товар третьему лицу, если товар не был востребован после установки дополнительного срока востребования, за исключением случаев, когда назначение дополнительного срока не является возможным либо товар подвержен порче, или же по другим причинам, ввиду которых назначение дополнительного срока могло бы стать причиной ущерба. О продаже такого товара Продавец обязан немедленно уведомить Покупателя (ст. 551 § 2 ГК РП).

7.

Сохранение права на собственность:

1. Продавец сохраняет право на собственность относительно товара вплоть до момента оплаты товара Покупателем.
2. С момента выдачи товара Покупатель несет риск потери либо повреждения товара.
3. Продавец не теряет право собственности на оговоренный товар по факту приготовления посадочных ям или произведения его высадки Покупателем на своей или чужой территории. Оговоренный товар следует хранить и производить его посадку отдельно от остальных растений с обозначением, которое даёт возможность быстрой идентификации его, как товара, происходящего от Продавца. Покупатель обязан безвозмездно ухаживать за оговоренным товаром. Уход охватывает в частности: правильное хранение, посадку, удобрение и гидратацию.
4. Если Покупатель продаст оговоренный товар в последствии совместной его обработки, объединения либо смешивания с другим товаром, не принадлежащим Продавцу, то Продавец имеет право собственности на часть сформированного на основании совместной обработки, объединения либо смешивания нового товара в размере стоимости оговоренного товара (ст. 193 § 1 ГК РП).
5. При отсутствии оплаты товара в согласованный срок, Продавец вправе требовать немедленного возврата товара
6. В случае возврата товара от Покупателя (впоследствии невыполнения условий оплаты Покупателем), Продавец вправе требовать возмещения ущерба, связанного со снижением стоимости товара либо его повреждением.

Образцы и размеры:

1. Образцы товаров показывают их средние параметры. Указанные размеры товаров являются приблизительными. Допускаются отклонения от представленных образцов.
2. Продавец несёт ответственность за жизнеспособность и здоровье растений в моменте продажи. Продавец не несёт ответственности за отсутствие плодоношения.
3. Продавец, в виду отсутствия влияния на природные факторы, а также не связанные с ними предрасположенности Покупателя, т.е. отсутствие навыков выращивания и ухода за купленными растениями, не несёт ответственности за приживаемость растений, а также их рост, развитие и плодоношение.

Поставка:

1. Поставку считают состоявшейся в момент, когда товар покинет территорию Хозяйства Продавца или загружен на транспортное средство Покупателя.
2. Транспортная страховка оформляется исключительно по желанию Покупателя и за его счет.

Гарантийные обязательства:

1. Продавец предоставляет гарантию качества, т.е. жизнестойкость растений и отсутствие у них заболеваний на момент продажи, сроком на один год с даты поставки.
2. Гарантия не распространяется на случаи неправильного обращения с растениями. К неправильному обращению с растениями относится в частности неправильный выбор подложки, неправильный полив, неправильно выбранное место высадки, которое противоречит требованиям выращивания данных растений.
3. Гарантия не охватывает растения, которые были повреждены или уничтожены впоследствии неблагоприятных погодных условий т.к. мороз, засуха, град, наводнение и пр..
4. Пункт 2 раздела '**Образцы и размеры**' применяется соответственно.

Претензии:

1. О недостатках проданного товара, охваченного гарантийными условиями, следует сообщать в течение 21 дня от даты получения товара. Об обнаруженных недостатках следует сообщать Продавцу в письменном виде (по электронной почте) с приложением фотографий.
2. В случае наличия брака, охваченного гарантийными условиями, Покупатель по своему усмотрению может требовать замены товара на другой с той же самой группы или на товар со сходными характеристиками, либо возврата денежных средств.
3. Совершая действия, обусловленные гарантией, Покупатель должен доставить товар за счёт гаранта до места, указанного в гарантии или до места, в котором товар был выдан при получении гарантии, если обстоятельства не указывают на необходимость устранения дефектов в месте пребывания товара в момент выявления дефекта. (ст. 580 § 1 ГК РП)
4. Продавец освобожден от ответственности по гарантийным обязательствам, если Покупатель знал о недостатке в момент получения товара, а также, если товар был выброшен либо утилизирован.
5. Не допускается приемка товара Покупателем с так называемой «оговоркой».
6. Перепродажа товара Покупателем исключает его право на выставление претензий по отношению к Продавцу, а Продавец освобождается от ответственности за проданный товар. Выставление претензии не отменяет состоявшейся приемки и обязательства оплаты товара в соответствии с условиями, изложенными в документе купли-продажи.
7. Продавец освобождается от ответственности за скрытые дефекты. Данный пункт не имеет силы в случае, если Покупателем является конечный потребитель.
8. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения договора Продавец несет ответственность перед Покупателем в размере убытков, понесенных Заказчиком, за исключением упущенной выгоды и с учетом принципов, изложенных в положениях о ГАРАНТИИ
9. Продавец несет ответственность только за ущерб, причиненный умышленно.

Место исполнения обязательства и юрисдикция:

1. Место исполнения обязательства – офис в г. Констанции Лодзинский /Konstantynów Łódzki/ или в с. Жешниково, Рымань /Rzesznikowo, Rymanь/.
2. Стороны будут стремиться к полюбовному решению возникших споров, при отсутствии соглашения сторон, спор будет направлен в компетентный суд по месту нахождения офиса Продавца.
3. Общие условия продажи были оформлены на языках польском, английском и русском. В спорных вопросах приоритетной является версия на польском языке.
4. Приоритетность польской версии также касается вопросов оформления договоров, контрактов и заказов, если другое не было согласовано сторонами.
5. Применимым правом является польское право.